

TEMĂ DE PROIECTARE

privind serviciile de proiectare aferent investiției
„Modernizare DJ 125A, km 8+900-11+500”

Prestatorul va inspecta obligatoriu amplasamentul, înainte de întocmirea ofertei, în vederea evaluării aspectelor/condițiilor existente pe teren, care ar putea influența derularea investiției.

1. INFORMAȚII GENERALE

1.1. Denumirea obiectivului de investiții: „Modernizare DJ 125A, km 8+900-11+500”

1.2. Ordonator principal de credite/investitor: Unitatea administrativ teritorială județul Harghita prin Consiliul Județean Harghita

1.3. Beneficiarul investiției: Județul Harghita

1.4. Elaboratorul temei de proiectare: Consiliul Județean Harghita, Direcția generală tehnică.

2. DATE DE IDENTIFICARE A OBIECTIVULUI DE INVESTIȚII

2.1. Informații privind regimul juridic, economic și tehnic al terenului și/sau al construcției existente, documentație cadastrală: Terenul este în domeniul public al județului Harghita, în administrarea Consiliul Județean Harghita în conformitate cu anexele nr. 1-13 la HG 533/2011 pentru modificarea și completarea unor anexe la HG 1351/2001 privind atestarea domeniului public al județului Harghita, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Harghita, amplasat în extravilanul municipiului Gheorgheni, având folosința actuală de drum județean DJ 125A.

2.2. Particularități ale amplasamentului propus pentru realizarea obiectivului de investiții:

- a) **Descrierea succintă a amplasamentului:** România, județul Harghita, DJ 125A, sectorul de drum km 8+900-11+500 de la intersecția cu DN 12C. Suprafața drumului 20.800 mp; Terenul aferent 36.400 mp;
- b) **Relațiile cu zone învecinate:** Drumul județean DJ 125A, prin sectorul km 8+900-11+500 asigură unica legătură între localitățile Gheorgheni și Bălan.
- c) **Surse de poluare existente în zonă:** nu există;
- d) **Particularități de relief:** Covacipeter este o localitate componentă a municipiului Gheorgheni din județul Harghita, România. Cătunul – străbătut - de DJ 125A, se află pe cursul superior al Oltului. Zona studiată se încadrează în sector cu climă de munte, în care iernile sunt foarte reci în privința regimului termic și umede, iar verile sunt răcoroase cu regim pluviometric abundent. Din punct de vedere al altitudinii, relieful sectorului de drum ce urmează a fi reabilitat variază între 860 m, la intersecția cu DN 12C m și 1226 m la sfârșitul sectorului studiat, acesta fiind și cel mai înalt punct;
- e) **Nivel de echipare tehnico-edilitară al zonei și posibilități de asigurare a utilităților:** De-a lungul sectorului studiat nu sunt amplasate sectorial linii/cabluri de comunicații, de energie electrică pe stâlpi;
- f) **Existența unor eventuale rețele edilitare în amplasament care ar necesita relocare/protejare, în măsura în care pot fi identificate:** doar în cazuri izolate;
- g) **Stadiul curent a sectorului de referință, particularități:** Sectorul de referință prezintă o îmbrăcăminte rutieră din material pietros. În decursul anilor, pe sectoare, în funcție de

de starea îmbrăcăminții, au fost executate diverse tipuri de lucrări de întreținere. Cu toate acestea, nu se pot asigura condiții pentru desfășurarea unui trafic cu condiții de siguranță și confort. Totodată, se constată și o scurgere defectuoasă a apelor, atât transversal cât și longitudinal, din cauza lipsei sau amenajării necorespunzătoare a șanțurilor, a lipsei sau colmatării podețelor și a vegetației existente, ultima fiind în anul 2012. În concluzie, starea tehnică a drumului propus pentru modernizare este necorespunzătoare desfășurării în condiții de siguranță și confort a traficului rutier, având sectoare unde nu este asigurată lățimea standard a părții carosabile pentru un drum județean, foarte greu practicabil în perioadele cu precipitații sau de iarnă.

- h) **Condiționări constructive determinate de starea tehnică și de sistemul constructiv al drumului județean:** Drumul proiectat să respecte traseul și ampriza existentă, fără a depăși limitele proprietăților, să se utilizeze la maxim zestrea existentă a drumului;
- i) **Reglementări urbanistice aplicabile zonei conform documentațiilor de urbanism aprobate:** Certificat urbanism nr. 27/29.03.2017
- j) **Existența de monumente istorice/de arhitectură sau situri arheologice pe amplasament sau în zona imediat învecinată:** nu este cazul;

2.3 Descrierea succintă a obiectivului de investiții propus din punct de vedere tehnic și funcțional:

Materializarea fizică pe teren a limitelor sectorului va fi stabilită, **în mod obligatoriu**, împreună cu Beneficiarul (reprezentanții Consiliului Județean Harghita și reprezentanții Autorității locale pe raza căreia se află obiectivul), cu ocazia începerii prestării serviciilor de teren (geo-topo). **În cazul identificării necesității prelungirii sectorului de drum aferent obiectivului de investiții, proiectantul împreună cu beneficiarul pot conveni la prelungirea sectorului inițial cu noul sector;**

- a) **Caracteristici, parametri și date tehnice specifice, preconizate:** Pentru refacerea drumului la nivelul caracteristicilor tehnice de categorie unui drum județean este necesară proiectarea și execuția lucrărilor de asfaltare, apărare și consolidare a fundației drumului, inclusiv a zonei afectate de solicitările dinamice și a factorilor climaterici, reparația, refacerea/reconstrucția podețelor, podurilor, asigurarea scurgerii și evacuării apelor pluviale din zona drumului, în scopul restabilirii/asigurării condițiilor de siguranță a circulației, a asigurării caracteristicilor de exploatare impuse unui drum județean deschis circulației publice.
- **sistem rutier elastic**, parte carosabilă cu două benzi de circulație, cu acostamente amenajate prin asfaltare în intravilan și balastate în extravilan;
- să se asigure reprofilarea, să se adopte straturi de balast, strat de legătură (BAD 5 cm) și strat de uzură (BA 4 cm). În cazul în care din studiile de teren rezultă o altă configurație a structurii rutiere decât cea prezentată anterior, proiectantul va elabora două soluții alternative viabile, care vor fi prezentate beneficiarului înainte de luarea unei decizii definitive;
- **În intravilanul localităților se recomandă evitarea ridicării a cotei finale/linia roșie a drumului pentru evitarea dificultăților de asigurare a acceselor la proprietățile riverane și pentru asigurarea continuității scurgerii apelor în dreptul drumurilor laterale și a acceselor.** Dacă se consideră necesar, pe sectoarele unde datorită limitelor de proprietate cerințele dimensionale nu pot fi asigurate, pentru siguranța circulației, proiectantul va prevedea restricții de viteză sau de gabarit, cu respectarea legislației în domeniu;
- șanțuri de pământ;
- se vor asigura accesele la proprietățile riverane cu accese directe la drumul județean;

- se va asigura racordarea drumurilor laterale cu amenajare la același nivel tehnic pe o lungime de 5m, iar șanțurile se vor descărca direct în șanțurile sau rigolele drumului județean;
- se vor analiza tehnologiile de execuție care asigură, pe cât este posibil, continuitatea desfășurării traficului, alternativ pe o bandă de circulație, pe toată perioada de execuție a lucrărilor, cu semnalizarea corespunzătoare. Se recomandă, în limita posibilităților din teren, evitarea închiderii circulației (pe timp limitat), devierii circulației pe trasee ocolitoare, sau pe drumuri/podețe provizorii.

b) Nivelul de echipare, de finisare și de dotare, exigențe tehnice ale construcției în conformitate cu cerințele funcționale stabilite prin reglementări tehnice:

- trotuare adaptate și la exigențele persoanelor cu dizabilități în intravilan;
- prestatorul va localiza toate instalațiile și construcțiile (aeriene/subterane) potențial existente în zona drumului, în vederea mutării sau protejării acestora în condițiile legii. Se vor ridica la cotă, după caz, capacele căminelor de utilități.
- documentația tehnică elaborată va prevedea în mod obligatoriu canale subterane în vederea amplasării rețelelor edilitare.

c) Număr estimat de utilizatori/ traficul mediu zilnic anual: Traficul mediu zilnic anual pe drumul județean DJ 125A este de 148 vehicule/24 ore, conform datelor din recensământul circulației, efectuat în anul 2015 și prelucrat de Centrul de Studii Tehnice Rutiere și Informatică (CESTRIN, centrul de cercetare al CNADNR, este responsabilă de colectarea și procesarea datelor de trafic). Ca urmare, la proiectarea lucrărilor de refacere a sectorului afectat pe DJ 125A se va avea în vedere încadrarea sectorului de drum în clasa tehnică V. și drum cu intensitate a traficului redus.

d) Nevoi/solicitări funcționale specifice:

- se vor prevedea elemente de siguranță a circulației (semnalizare orizontală și verticală) în conformitate cu prevederile tehnice în vigoare, borne kilometrice/hectometrice și, după caz, elemente de calmare a traficului (benzi rezonatoare sau denivelări pentru limitarea vitezei în zona trecerilor de pietoni sau/și a școlilor, etc.), parapete de protecție. Marcajele orizontale vor fi prevăzute a fi realizate cu materiale bicomponent și termoplastice.
- în cazul înlocuirii podețelor existente cu unele noi, ce se demonstrează a fi necesare, se recomandă analizarea posibilităților de utilizare/adaptare cu precădere a proiectelor tip din elemente prefabricate (tubulare, casetate, dalate, metalice din tablă ondulată..), conform standardelor tehnice în vigoare.

e) Stabilirea unor criterii clare în vederea soluționării nevoii beneficiarului:

- prestatorul este responsabil pentru obținerea tuturor avizelor și aprobărilor, elaborarea documentațiilor prevăzute de legislația română în vigoare;
- propunerea tehnică și financiară se elaborează respectând cerințele și specificațiile tehnice prevăzute în prezentul temei de proiectare. Ofertantul va elabora propunerea financiară astfel încât aceasta să furnizeze toate informațiile solicitate cu privire la preț, precum și la alte condiții financiare legate de obiectul contractului de achiziție publică;
- ofertantul are obligația de a prezenta un grafic de execuție care să se încadreze în termenele precizate la „durata de execuție a serviciilor de proiectare” din prezenta.
- în cadrul ofertei financiare se vor lua în calcul vizite pe amplasament (fază proiectare) cu **prezentarea documentației (draft, fără semnături) pentru informare și consultare publică** și participarea obligatorie la ședințele de progres;

- verificarea de către verificatori atestați ale documentațiilor elaborate și obținerea vizei expertului, după caz, în orice fază de proiectare precum și pe durata implementării proiectului, intră în sarcina Prestatorului și vor fi incluse în oferta financiară;
- **contravaloarea taxelor/tarifelor sau costurilor aferente, avizelor, acordurilor, aprobărilor și autorizațiilor obținute de Prestator cad în sarcina Achizitorului;**

2.4. Cadrul legislativ aplicabil și impunerile ce rezultă din aplicarea acestuia:

- prestatorul va realiza serviciile solicitate, luând în considerare prevederile standardelor de cost în vigoare, adoptând soluții tehnice viabile prin care costurile lucrărilor să fie minime în condiții de eficiență maximă;
- proiectul va fi conform cu prevederile legislației aplicabile în domeniu, în vigoare la data predării documentației și a obținerii tuturor avizelor;
- în perioada de elaborare a documentațiilor se vor analiza toate avizele, acordurile, autorizațiile, situația din teren, caracteristicile și condiționările amplasamentului pentru ca documentația astfel elaborată să nu necesite lucrări suplimentare. În cazul în care se constată că, din culpa prestatorului se depășește valoarea din capitolul "Diverse și Neprevăzute", diferența de valoare necesară pentru executarea lucrărilor va fi suportată de către prestator
- **costurile suplimentare față de proiectul aprobat, care se datorează unor erori sau omisiuni a proiectantului, care puteau fi prevăzute la data întocmirii documentației tehnice de execuție, sunt imputabile prestatorului și vor fi recuperate conform reglementărilor legale;**

3. DESCRIEREA SERVICIILOR

3.1 Generalități

Prestatorul va întreprinde un studiu detaliat al tuturor datelor din teren, va acorda o atenție specială caracterului suficient al investigațiilor și necesității investigațiilor adiționale, dacă este cazul.

3.2 Descrierea serviciilor ce urmează a fi prestate și documentațiilor ce urmează a fi elaborate: Documentațiile pe care prestatorul le va realiza, dar fără a se limita la acestea, sunt descrise, ca cerințe minimale, în cele ce urmează:

- **Dacă prin parcurgerea amplasamentului se constată că sectorul inițial este necesar a se prelungi, atunci documentația se va elabora cu noile poziții km actualizate, aferente întregului sector de drum, a obiectivului de investiții;**
- **Studiu topografic**, cu viza OCPI - pentru lucrările de drum și lucrări de artă drumuri – vor fi realizate în sistemul de coordonate STEREO 70 pentru planimetrie și în Sistem MAREA NEAGRA 75 pentru altimetrie. **Se vor amplasa borne de reper;**
- **Studiu geotehnic**, verificat de un verficator de proiecte atestat pentru domeniul AF (după caz), pentru lucrările de drum și lucrări de artă drumuri – elaborat conform prevederilor Normativ NP 074-2013;
- **Studiu hidrologic și hidraulic;**
- **Expertiză tehnică** pentru lucrările de drum și lucrări de artă drumuri - în cadrul expertizelor se vor prezenta minimum două soluții tehnice aplicabile/viabile precum și justificarea soluțiilor respective, atât din punct de vedere economic, cât și din punct de vedere tehnic;

- **Documentația de avizare a lucrărilor de intervenții (DALI)**, însușită de expert - elaborată conform prevederilor legale actuale. Devisul General va conține inclusiv lucrările asupra protecției/relocării utilităților identificate în zonă, precum și costuri privind eventualele exproprieri necesare. Listele de cantități vor fi prezentate și în format electronic tabelar (EXCEL) cu formule de calcul;
- **Documentații necesare obținerii avizelor, acordurilor și obținerea acestora**, în numele beneficiarului (inclusiv Studiul de impact asupra mediului și documentații/studii pentru protecția/devierea utilităților identificate și afectate de lucrările proiectate). În vederea obținerii Acordului de mediu Beneficiarul va sprijini Proiectantul în demersurile necesare pentru înregistrarea electronică a cererii la APM Harghita;
- Dacă prin avizele, acorduri, autorizații se solicită documentații suplimentare acestea intră în sarcina prestatorului;
- **Proiect pentru autorizarea executării lucrărilor de execuție (PAC)**, conform prevederilor în vigoare - verificate de verificatori de proiecte atestați;
- **Proiectul Tehnic de Execuție**, însușit de expert și verificat de verificatori de proiecte atestați – elaborate în baza condițiilor menționate în avizele și acordurile obținute, respectând conținutul cadru prevăzut de legislația în vigoare, (inclusiv proiecte tehnice cu detalii de execuție pentru protecția/devierea utilităților identificate și afectate de lucrările proiectate). Proiectantul va răspunde pentru listele de cantități întocmite;
- **Asistență tehnică pe parcursul derulării procedurilor de achiziție publică:**
- **Documentații tehnice necesare inițierii procedurilor de achiziție publică:** Caiete de sarcini și Listele Formulare F1-F6, după caz, prevăzute de legislația în vigoare;
- În perioada de derulare a procedurilor de achiziție publică pentru selectarea executantului lucrărilor vor fi elaborate inclusiv **răspunsuri la clarificările** solicitate de agenții economici interesați;
- **Asistență tehnică din partea proiectantului pe perioada de execuție a lucrărilor:**
- Participarea proiectantului la predarea amplasamentului și bornelor de reper;
- Urmărirea aplicării pe șantier a soluțiilor adoptate prin proiect;
- Stabilirea modului de tratare a defectelor apărute în execuție precum și urmărirea aplicării pe șantier a soluțiilor adoptate după însușirea acestora de către verificatorii atestați de proiecte;
- Soluționarea neconformităților și neconcordanțelor semnalate de către verificatorii atestați, executanți, beneficiari, etc. la soluțiile tehnice proiectate;
- Participarea la toate fazele stabilite prin programul de control al calității lucrărilor de execuție;
- Participarea la recepții parțiale, recepții la terminarea lucrărilor, recepții finale, la punerea în funcțiune a fiecărei lucrări cuprinse în proiect și elaborarea punctului de vedere asupra modului de realizare a lucrărilor;
- Participarea proiectantului la ședințe de progres organizate de beneficiar,
- În perioada de execuție și de garanție vor fi elaborate, după caz, **Dispoziții de șantier**. Dispozițiile de șantier care aduc modificări, din motive obiective, proiectului, caietului de sarcini sau listelor de cantități, vor fi realizate de proiectant și însușite de verificatori de proiecte, și cu acordul scris al beneficiarului vor fi însoțite de avizări/verificări/justificări și liste cu cantități de lucrări aferente (NCS/NR);

- Anterior recepției la terminarea lucrărilor vor fi elaborate **Planșe post execuție și Raportul proiectantului** privind executarea lucrărilor;
- Dacă de la data finalizării proiectului și obținerii Autorizației de construire până la data inițierii procedurii de atribuire a contractului de lucrări apar modificări ale legislației incidente, sau datorită contractării și executării eșalonate a lucrărilor, documentația tehnico economică privind execuția lucrărilor **se vor efectua completări, sinteze, actualizări ale documentațiilor** ce fac obiectul prezentului contract, în termen stabilit de către achizitor;
- **Actualizarea Devizului General la solicitarea beneficiarului ori de câte ori este necesar, dar de regulă în următoarele situații:**
 - La data supunerii spre aprobare a documentației Tehnico economice;
 - La data solicitării Autorizației de construire, după caz;
 - La data organizării procedurii de atribuire a contractului de achiziție publică pentru execuția de lucrări;
 - După încheierea contractului de achiziție, rezultând valoarea de finanțare a obiectivului de investiție/lucrărilor de intervenții;
 - La data întocmirii sau modificării de către Ordonatorul principal de credite, potrivit legii, a listei obiectivelor de investiții.

4. MOD DE PREDARE, ANALIZĂ, AVIZARE, APROBARE A DOCUMENTAȚIILOR

Documentațiile elaborate vor fi predate spre analiză, avizare și aprobare la registratura achizitorului după cum urmează:

- Documentație de avizare a lucrărilor de intervenții cu anexe (studii, expertize, avize, etc.), în 3 exemplare pe suport hârtie și în format electronic: editabil (word, excel cu formule, CAD-dwg) precum și în format pdf (cu semnătură și ștampilă);
- Proiectul pentru autorizarea executării lucrărilor de construire, în 2 exemplare;
- Proiectul tehnic de execuție, detaliile de execuție, în 3 exemplare pe suport hârtie și în format electronic editabil și pdf;
- **La predarea documentației se va face o vizită pe teren la care participă reprezentanții beneficiarului, proiectantului, pentru a identifica eventualele neconcordanțe ale proiectului elaborat cu amplasamentul existent și efectuarea corecțiilor. Fără această parcurgere, documentațiile nu vor fi recepționate și nu vor fi supuse avizării CTE.**

Documentele aferente fiecărei faze de proiectare vor fi supuse avizării Comisiei Tehnico - Economice a Consiliului Județean Harghita. Susținerea în toate ședințele de avizare CTE, de către proiectant, a documentațiilor întocmite este obligatorie. La solicitarea CTE proiectantul va efectua, în maxim 7 zile calendaristice, toate completările necesare.

După avizarea de către CTE fără obiecții a documentațiilor aferente fiecărei faze de proiectare, acestea vor fi supuse aprobării Consiliului Județean Harghita, când documentațiile întocmite vor fi considerate finale.

Nu se va putea considera că un accept, aviz, o aprobare a beneficiarului sau o plată exonerează prestatorul de îndeplinirea obligațiilor asumate cu ocazia încheierii contractului de servicii.

5. MODALITĂȚI DE PLATĂ A SERVICIILOR DE PROIECTARE

Contravaloarea serviciilor prestate se va achita în urma finalizării documentațiilor (DALI, PT), astfel:

- a) se achită 50% din valoarea contractului, în termen de max. 30 de zile după comunicarea aprobării prin Hotărâre a Consiliului Județean Harghita a DALI întocmit conform legislației în vigoare și prezentarea documentației PAC;

- b) se achită 40% din valoarea contractului, în termen de max. 30 de zile după prezentarea Autorizației de construire, respectiv după recepția PTE și DDE verificat;
- c) Se achită 10% la semnarea procesului verbal de recepție la terminarea tuturor lucrărilor și predarea documentației post execuție.

În cazul în care Achizitorul nu a atribuit contracte de execuție într-o perioadă de 5 ani, pe baza proiectului elaborat, valoarea asistenței tehnice nu se va achita.

6. DURATA CONTRACTULUI:

De la semnarea, respectiv înregistrarea contractului la sediul beneficiarului, până la data încheierii procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor executate în baza documentațiilor elaborate de prestator.

6.1 Durata de execuție a serviciilor de proiectare:

- Durata elaborării studiilor, expertizelor, a Documentației de Avizare a Lucrărilor de Intervenții (DALI), durata elaborării documentațiilor necesare onținerii avizelor-acordurilor și prezentarea în original a acestora, și prezentarea Proiectului de PAC aferent Autorizației de Construire - nu va depăși 150 de zile, de la data înregistrării contractului la sediul beneficiarului;

- Durata elaborării Proiectului Tehnic de Execuție (PTE) și a documentelor tehnice de atribuire – nu va depăși 30 de zile, de la data comunicării de către beneficiar a aprobării documentației DALI.

7. DREPTURI DE PROPRIETATE INTELECTUALĂ

În relația dintre părți, prestatorul își va păstra dreptul de autor și alte drepturi de proprietate intelectuală asupra documentelor elaborate în faza de proiectare. Prin semnarea contractului, prestatorul acordă achizitorului licență permanentă, transferabilă, neexclusivă și scutită de taxă de redevență, pentru a copia, folosi și transmite documentele elaborate de proiectant, inclusiv efectuarea și folosirea modificărilor acestora.

director general adjunct

consilier

Miercurea Ciuc, 27.04.2017